



Transakcija:

Prodaja

Tip:

Stanovanje - 5 in večsobno

Velikost:

167,50m²

Lokacija:

KOPER, J. Primorska

Šifra:

2045

Država:

Slovenija

Leto izgradnje:

zgrajeno leta 1850, adaptirano leta 2017

Energetski razred:

C (35 - 60 kWh/m2a)

167,5 m², 5 in večsobno, zgrajeno l. 1850, adaptirano l. 2017, KOPER-CENTER; prodamo prostorno, urejeno in opremljeno 5 sobno stanovanje z ločeno garsonjero in dodatnima sobama v kletni etaži v skupni neto izmeri 167,5 m², prodamo. Cena: 355.000,00 EUR

KOPER-CENTER; prodamo prostorno, urejeno in opremljeno 5 sobno stanovanje z ločeno garsonjero in dodatnima sobama v kletni etaži v skupni neto izmeri 167,5m², dvostanovanjske stavbe zgrajene l. 1850. Stanovanju pripada lastniško dvorišče v izmeri 13m². Obnovljena streha, nova okna in nove strojne in elektro inštalacije. Razporeditev je razgibana in funkcionalna.

PRITLIČJE: zajema garsonjero z lastnim vhodom, ter ločeni sobi z majhno kuhinjo in kopalnico - z izhodom na dvorišče, klet ter ločene zunanje stopnice, ki vodijo v prvo nadstropje (spodnja etaža obnovljena leta 2017).

PRVO NADSTROPJE: vhod, hodnik, kuhinja z jedilnico in dnevnim prostorom, 4 spalnice in kopalnica z WC-jem, terasa ter dodaten izhod v klet oz. pritlično etažo (prvo nadstropje obnovljeno leta 2006). Dodaten vhod skozi lastno parcelo.

Ogrevanje na CK-elektriko in dve kombinirani klimi. El »C« razred. Z.K. urejeno. Parkiranje z dovolilnico. V neposredni bližini trgovin, vrtca, šole ter ostale infrastrukture. Stanovanje je vredno ogleda. Vabljeni na ogled!
Cena: 355.000EUR št.:2045

