

# Prodaja stanovanje LJ. CENTER, V BLIŽINI PREŠERNOVEGA TRGA, 57,90m<sup>2</sup>

198.000,00 EUR



Transakcija:	<b>Prodaja</b>
Tip:	<b>Stanovanje - 2,5-sobno</b>
Velikost:	<b>57,90m<sup>2</sup></b>
Nadstropje:	<b>3/3</b>
Lokacija:	<b>LJ. CENTER, V BLIŽINI PREŠERNOVEGA TRGA, LJ-mesto</b>
Šifra:	<b>1881/A</b>
Država:	<b>Slovenija</b>
Leto izgradnje:	<b>zgrajeno leta 1826, adaptirano leta 2018</b>
Energetski razred:	<b>EI v izdelavi</b>

57,9 m<sup>2</sup>, 2,5-sobno, zgrajeno l. 1826, adaptirano l. 2018, 3/3 nad., LJUBLJANA-CENTER; na odlični lokaciji v centru mesta prodamo lepo, obnovljeno stanovanje v neto izmeri 54,9 m<sup>2</sup>, v 3/3 nadstropju lepe staromeščanske stavbe, prodamo. Cena: 198.000,00 EUR

**LJUBLJANA-CENTER;** na odlični lokaciji v centru mesta prodamo lepo, obnovljeno 2,5 sobno stanovanje v neto izmeri 57,9m<sup>2</sup>, v 3/3 nadstropje lepe staromeščanske stavbe zgrajene l. 1826 ( l. 1960 obnova strehe, l. 2003 obnova fasade), SV lega. Stanovanje je l. 2018 popolnoma obnovljeno (prebarvana okna, obnova inštalacij, obnovljeni podi, itd.). Velikost stanovanja je optimalno izkoriščena in zajema:

- vhod,
- kopalnico z oknom,
- kuhinjo,
- manjši prostor (možnost shrambe),
- dnevni prostor,
- spalnico,
- kletno shrambo.

Stanovanje ima vse priključke, ogrevanje CK na plin in kombinirano klimo. Z.K. urejeno. EI v izdelavi. Možnost parkiranja v bližini stavbe. V sami stavbi se nahaja restavracija in prodajalna. Vseljivo takoj. Vabljeni na ogled!  
Cena: 198.000 EUR Št.: 1881



**Adria nepremičnine d.o.o.**  
Ankaranska 7  
6000, Koper - Capodistria, Slovenija

Telefon: **041/406-818, 051/617-780**  
E-mail: **info@adrianepremicnine.si**

