



Transakcija:	<b>Prodaja</b>
Tip:	<b>Stanovanje - 2-sobno</b>
Velikost:	<b>50,80m<sup>2</sup></b>
Nadstropje:	<b>3/3</b>
Lokacija:	<b>PIRAN, PRVA VRSTA OB MORJU, J. Primorska</b>
Šifra:	<b>2064</b>
Država:	<b>Slovenija</b>
Leto izgradnje:	<b>zgrajeno leta 1890</b>
Energetski razred:	<b>EI ni potrebna (31. člen ZURE)</b>

50,8 m<sup>2</sup>, 2-sobno, zgrajeno l. 1890, 3/3 nad., PIRAN; v prvi vrsti ob morju in plaži prodamo urejeno, vzdrževano 2 sobno stanovanje z čudovitim pogledom na morje, prodamo. Cena: 299.000,00 EUR

**PIRAN;** v prvi vrsti ob morju in plaži prodamo urejeno, vzdrževano 2 sobno stanovanje z čudovitim pogledom na morje, v izmeri 50,8m<sup>2</sup>, v 3. nadstropju več stanovanjske stavbe zgrajene l.1890. Leta 1980 obnova oken v stavbi, leta 1991 obnova strehe, leta 2005 obnova fasade. Stanovanje je bilo delno obnovljeno, in sicer: obnovljena kopalnica, ploščice, vinil v dnevnem prostoru, nova okna v vseh prostorih (razen v spalnicah).

Stanovanje zajema:

- vhod, hodnik,
- dnevni prostor z izhodom na balkon z čudovitim pogledom na morje,
- kuhinjo z jedilnico in shrambo (v obeh prostorih okno),
- velika spalnica (pregrajena v dve spalnici)
- kopalnica z oknom.

Stanovanju pripada klet v pritličju. Možna souporaba skupnega vrta in skupnega podstrešja. Ogrevanje je urejeno s paneli in na kombinirano klimo. Možnost parkiranja z dovolilnico ali parkirišču Fornace. V neposredni bližini plaža in vsa pomembna infrastruktura. Cca. 600m do Tartinijevega trga in centra. Z.K. urejeno. Vabljeni na ogled!

Cena: 299.000EUR

št.:2064

