



Transakcija:

Tip:

Velikost:

Nadstropje:

Lokacija:

Šifra:

Država:

Leto izgradnje:

Energetski razred:

**Prodaja**

**Hiša - Dvostanovanjska**

**125,70m<sup>2</sup>**

**P+1**

**SPODNJE ŠKOFIJE, J. Primorska**

**2095/A**

**Slovenija**

**zgrajeno leta 1950, adaptirano leta 2017**

**Ni podatka**

125,7 m<sup>2</sup>, dvostanovanjska, zgrajena l. 1950, adaptirana l. 2017, P+1, KOPER-ŠKOFIJE; le nekaj km iz Kopra prodamo dvostanovanjsko vogalno hišo v skupni izmeri 125,7 m<sup>2</sup> s teraso in 2 stanovanji (vsaka enota ima svoj vhod, ločeni števcji), etažnost (P+1), zgrajena l. 1950, obnovljena l.2017, na parceli v velikosti 173 m<sup>2</sup>, prodamo. Cena: 259.000,00 EUR

**KOPER-ŠKOFIJE;** le nekaj km iz Kopra prodamo dvostanovanjsko vogalno hišo v skupni izmeri 125,7m<sup>2</sup> s teraso in 2 stanovanji (vsaka enota ima svoj vhod, ločeni števcji), etažnost (P+1), zgrajena l. 1950, obnovljena l.2017, na parceli v velikosti 173m<sup>2</sup>.

**PRITLIČJE: 2 sobno stanovanje (pritličje):** v izmeri 46,6m<sup>2</sup>, zajema vhod, hodnik, dnevni prostor s kuhinjo in jedilnico z izhodom na vrt, spalnica in kopalnica, ogrevano s stropnimi paneli in klimatsko napravo,.

**1.NADSTROPJE: 2 sobno stanovanje (1. nadstropje):** v izmeri 71,9m<sup>2</sup> zajema vhod, in shramba v pritličju, stopnice v prvo nadstropje, hodnik, dnevni prostor s kuhinjo in jedilnico z izhodom na balkon, spalnica in kopalnica. Stanovanje je potrebno dokončati (vodovdna inštalacija in hišna kanalizacija je napeljana, elektrika- cevi, ometi končani, okna nova, ostalo je potrebno dokončati...predpriprava za klimo in toplotno črpalko. Pred hišo urejena okolica in parkirna mesta. EI ni potrebna (31. člen ZURE).

Z.K. urejeno. Vabljeni na ogled!

Cena 259.000,00 EUR

št. 2095

