



Transakcija:

Prodaja

Tip:

Hiša - Dvojček

Velikost:

186,10m²

Nadstropje:

P+1+M

Lokacija:

GRINJAN, KOPER, J. Primorska

Šifra:

1974

Država:

Slovenija

Leto izgradnje:

zgrajeno leta 2019

Energetski razred:

EI ni potrebna (334.člen EZ-1)

186,1 m², dvojček, zgrajen l. 2019, 350 m² zemljišča, P+1+M, koper - grinjan - novogradnja; le nekaj km iz kopra, posamično prodamo vertikali dvojčka, vsaka v neto izmeri 186,10 m², v 3 etažah (p+1+m), zgrajeni l. 2019, prodamo. Cena: 327.000,00 EUR

KOPER - GRINJAN - NOVOGRADNJA; le nekaj km iz Kopra, posamično prodamo vertikali dvojčka, vsaka v neto izmeri 186,10m², v 3 etažah (P+1+M), zgrajeni l. 2019, na parceli velikost 350m², VJ lega. Vertikali sta trenutno v zaključni fazi gradnje in se prodajata »na ključ«. Vertikali sta zasnovani kot enostanovanjski hiši in zajemata v pritličju: garažo, nadkriti vhod, vetrolov, kopalnico, shrambo, sobo, dnevni prostor s kuhinjo in izhodom na teraso. Notranje stopnice vodijo v 1. nad., kjer se nahaja hodnik, večja kopalnica in tri sobe. Notranje stopncie vodijo še v mansardo, kjer se nahaja večja soba. Urejena okolica, tlakovana parkirišča, garaža in mejni zidovi. Kvalitetna klasična gradnja, talno ogrevanje s toplotno črpalko, 3-fazni tok. Kupec izbere zaključne materiale in notranja vrata. **Možnost tlorisno ločene bivalne enote (kuhina, soba, kopalnica) v sklopu enostanovanjskega objekta. Avtobusna povezava z OŠ Koper.** Z.K. urejeno, brez bremen. Vabljeni na ogled!

Cena: 327.000EUR /vertikalo Št.: 1974

