



Transakcija:	<b>Prodaja</b>
Tip:	<b>Stanovanje - 4-sobno</b>
Velikost:	<b>134,00m<sup>2</sup></b>
Nadstropje:	<b>3/3</b>
Lokacija:	<b>KOPER, 6000, J. Primorska</b>
Šifra:	<b>1982</b>
Država:	<b>Slovenija</b>
Leto izgradnje:	<b>zgrajeno leta 2010</b>
Energetski razred:	<b>B2: od 25 do 35 kWh/m2a</b>

134 m<sup>2</sup>, 4-sobno, zgrajeno l. 2010, 3/3 nad., koper-markovec nokturno; prodamo moderno, prostorno in delno opremljeno 4 sobno stanovanje s pogledom na morje, prodamo. Cena: 335.000,00 EUR

**KOPER-MARKOVEC NOKTURNO;** prodamo moderno, prostorno in delno opremljeno 4 sobno stanovanje s pogledom na morje in Koperski zaliv, v neto izmeri 134m<sup>2</sup> (uporabne površine 101,30m<sup>2</sup>, terasi 29,5m<sup>2</sup>, kletna shramba 3,2m<sup>2</sup>), v 3.nadstropju, stavbe zgrajene l. 2010.

Stanovanje se ponaša z visokimi stropi in zajema:

- vhod,
- hodnik,
- spalnico z vgradno omaro (narejena po meri) in sobo z izhodom na balkon,
- otroško sobo, kjer je možnost izdelave galerije,
- kopalnico s talnim gretjem,
- kuhinjo z jedilnico in dnevno sobo z izhodom teraso, na kateri je postavljena po meri narejena BIO AVTOMATSKA PERGOLA (s pergolo si lahko prilagajate temperaturo, svežino in intenzivnost sončne svetlobe).

Ogrevanje na CK in kombinirano klimo. Stanovanju pripada kletna shramba in dve prostorni parkirni mesti v kletni etaži. EI »B2«. Z.K. urejeno, brez bremen. V neposredni bližini trgovine, lekarne, banke, vrtca, šole ter ostale infrastrukture.

Vabljeni na ogled!

Cena:335.000EUR št.:1982

