



Transakcija:	Prodaja
Tip:	Posest - Zazidljiva
Velikost:	3.429,00m²
Lokacija:	KOPER, J. Primorska
Šifra:	2104
Država:	Slovenija
Energetski razred:	Ni podatka



3.429 m², zazidljiva, KOPER-OBRTNA CONA SERMIN, prodamo zazidljivi parceli v skupni izmeri 3429 m² (2558 m²+871 m²), z izdanimi mnenji in soglasji za pridobitev gradbenega dovoljenja za novogradnjo carinskega skladišča, prodamo. Cena: 300,00 EUR/m²

KOPER-OBRTNA CONA SERMIN, prodamo zazidljivi parceli v izmeri skupni izmeri 3429m² (2558m²+871m²), z izdanimi mnenji in soglasji za pridobitev gradbenega dovoljenja za novogradnjo carinskega skladišča.

Dodatni opis:

- zunanje mere na stiku z zemljiščem (maksimalna širina x dolžina, premer) 24,10 m x 50,10 m;
- najvišja višinska kota 15,2 m; višinska kota pritličja (n. v.) 3,1 m;
- najnižja višinska kota - kota tlaka najnižje etaže (n. v.) 3,1 m;
- višina (največja razdalja od kote tlaka najnižje etaže do vrha stavbe do najvišje višinske kote) 12,1 m;
- bruto tlorisna površina (stavbe) 1207,4 m²,
- etažnost 1,
- število parkirnih mest: 8.

Predvidena je novogradnja carinskega skladišča - za skladiščenje jeklenif profilov, predvidena je tudi pisarna v montažnem zabojniku, vtopljen tehnica za kamione, ter območje za pranje lastnih kamionov.

Izdana mnenja/soglasja za priključitev: vodovod, elektrika, fekalne vode, meteorne vode.

Cena: 300,00EUR/m²

št.:2104

