



Transakcija:

Tip:

Velikost:

Lokacija:

Šifra:

Država:

Energetski razred:

Prodaja

Posest - Zazidljiva

523,00m²

VANGANEL, J. Primorska

2116/A

Slovenija

Ni podatka

523 m², zazidljiva, KOPER - VANGANEL, cca. 7 km do Kopra in na lepi, mirni lokaciji, prodamo zazidljivo zemljišče v izmeri 523 m² s projektom za gradnjo enostanovanjske stavbe-hiše, v fazi pridobitve gradbenega dovoljenja, prodamo. Cena: 139.000,00 EUR

KOPER - VANGANEL, cca. 7 km do Kopra in na lepi, mirni lokaciji, prodamo zazidljivo zemljišče v izmeri 523m² s projektom za gradnjo enostanovanjske stavbe-hiše, v fazi pridobitve gradbenega dovoljenja.

Dodaten opis: parcela leži v bližini vaškega jedra Vanganel, objekt bo prometno dostopen po vaški poti, tloris stavbe z nadstreškom bo v obliki pravokotnika, tloris gabarit stavbe 10,70x10,10m, stavba trietažna (K+P+M) bruto tlorisne površine 291m². Glavni vhod v hišo bo na nivoju pritličja.

Razpored hiše:

- **PRITLIČJE:** vetrolov, predprostor, garderoba, dnevni prostor, kuhinja, delovna soba in sanitarije (WC s predprostorom) in notranje stopnišče. Zunanji del: pokrita terasa s pergolo.

- **MANSARDA:** bo namenjena spalnemu delu, in sicer zajema predprostor, tri spalnice različnih velikosti in kopalnico.

- **KLET:** predprostor ob stopnišču, utiliti, shramba, kotlarna in večji večnamenski prostor.

Vse tri etaže povezane z notranjim dvoramnim stopniščem. Klasična gradnja objekta - HIŠA VANGANEL A.

Primerna je tudi za investitorje. Z.K. urejeno.

Cena: 139.000EUR+22%DDV

Št.: 2116/A

