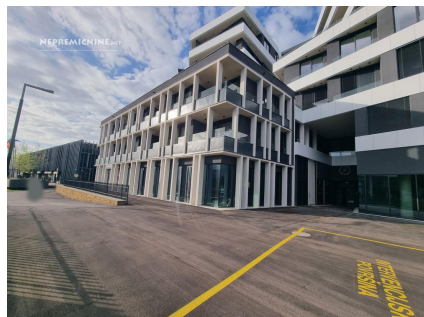




Transakcija:

Tip:

Velikost:

Nadstropje:

Lokacija:

Šifra:

Država:

Leto izgradnje:

Energetski razred:

Prodaja

Poslovni prostor - Prostor za storitve

110,89m²

P

KOPER, J. Primorska

2242-B

Slovenija

novogradnja, zgrajena l. 2024

Ni podatka

110,89 m², prostor za storitve, novogradnja - zgr. l. 2024, pritličje, koper - poslovni prostori na izjemni lokaciji - solisv poslovnem objektu solis, v samem poslovnem središču kopra, prodamo poslovne prostore na izjemno frekventni lokaciji. poslovni prostor v izmeri 110,89m², prodamo. Cena: 4.000,00 EUR/m²

KOPER - POSLOVNI PROSTORI NA IZJEMNI LOKACIJI - SOLIS FREKVENTNA LOKACIJA | PRITLIČJE | VIŠINA STROPA 4,80 m |

V poslovnem objektu SOLIS, v samem poslovnem središču Kopra, oddamo poslovne prostore na izjemno frekventni lokaciji. Objekt SOLIS združuje ključne državne in zasebne institucije, kot so UE, FURS, GURS, NLB, Delavska hranilnica, Olimpijski bazen idr., v neposredni bližini pa se nahajajo mestno jedro, promenada, tržnica, park in Športni park Bonifika.

LASTNOSTI NEPREMIČNINE:

Poslovni prostor v pritličju stavbe.

Prodaja v III. podaljšani gradbeni fazi → Možnost dokončanja prostorov z doplačilom.

Vsi priključki urejeni.

Višina stropov: 4,80 m.

VELIKOST PROSTORA:

Poslovni prostor: 110,89m².

OGREVANJE IN HLAJENJE:

Prostore bo možno ogrevati s **toplotno črpalko**, ter **kombinirano klimo**.

PARKIRANJE:

Možnost parkiranja v garažni hiši Bonifika ali na parkiriščih za stavbo (z doplačilom - mesečni abonma).

PRIMERNO ZA RAZLIČNE DEJAVNOSTI:

Pisarne, banka ali zavarovalnica, trgovina, zdravstvene in zobozdravstvene dejavnosti, slaščičarna.

Zemljiškoknjižno urejeno. Vabljeni na ogled - ne zamudite odlične poslovne priložnosti!

CENA : 4.000,00EUR/m² + DDV (Prostore zaključi najemnik sam.)

Št. Oglasa: 3342-B

