



Transakcija:

**Prodaja**

Tip:

**Hiša - Vrstna**

Velikost:

**82,60m<sup>2</sup>**

Nadstropje:

**P+1+M**

Lokacija:

**SELA NA KRASU, S.Primorska**

Šifra:

**2182**

Država:

**Slovenija**

Leto izgradnje:

**zgrajeno leta 1928**

Energetski razred:

**Ni podatka**

82,6 m<sup>2</sup>, vrstna, zgrajena l. 1928, 326 m<sup>2</sup> zemljišča, P+1+M, sela na krasu-kostanjevica na krasu; v mirnem in prijetnem naselju, na robu vasi prodamo starejšo kamnito (končno) vrstno hišo v neto izmeri 82,6 m<sup>2</sup>, v 3 etažah (p+1+m), zgrajeno leta 1928, na parceli velikost 260 m<sup>2</sup>, prodamo. Cena: 80.000,00 EUR

**SELA NA KRASU-KOSTANJEVICA NA KRASU;** v mirnem in prijetnem naselju, na robu vasi prodamo starejšo kamnito (končno) vrstno hišo v neto izmeri 82,6m<sup>2</sup>, v 3 etažah (P+1+M), zgrajeno leta 1928, na parceli velikost 260m<sup>2</sup>. Dodatno parcela z sosedom v izmeri 132m<sup>2</sup>, ki predstavlja dostopno pot (cesto).

**Hiša zajema:** vhod, hodnik, kuhinjo, kopalnicvo z WC-jem, dnevni prostor, stopnive, ki vodijo v 1. nadstropje, kjer se nahajata 2 spalnici z izhodom na balkon, ter mansardo – kjer je jo je možno preurediti v bivalno. Nakup te nepremičnine je primeren tako za tistega, ki bi se rad umaknil v mirno okolje, stran od mestnega vrveža, kot tistega, ki bi to nepremičnino kupil kot naložbo oziroma tudi za takega, ki bi stanovanjsko hišo oddajal v najem. Hiša je potrebno obnove.

Z.K. urejeno, brez bremen.

Pogoj lastnika za sklenitev posla: kupec plača davek na promet nepremičnin v višini 2% prodajne cene oz. davčne osnove.

Cena: 80.000EUR

Št.: 2182

