



Transakcija:

Tip:

Velikost:

Nadstropje:

Lokacija:

Šifra:

Država:

Leto izgradnje:

Energetski razred:

Prodaja

Stanovanje - 3-sobno

67,80m²

P/5

KOPER, J. Primorska

2279

Slovenija

zgrajeno leta 1972, adaptirano leta 2015

D (60 - 105 kWh/m2a)

67,8 m², 3-sobno, zgrajeno l. 1972, adaptirano l. 2015, P/5 nad., KOPER - OLMO; V Kopru prodamo delno opremljeno 3-sobno stanovanje v skupni neto izmeri 67,8 m², ki se nahaja v pritličju (P/5) večstanovanjskega bloka, zgrajenega leta 1972. Stanovanje je bilo obnovljeno leta 2015, prodamo. Cena: 285.000,00 EUR

KOPER - OLMO | 3-sobno stanovanje z balkonom

V Kopru prodamo delno opremljeno **3-sobno stanovanje** v skupni neto izmeri **67,8 m²**, ki se nahaja v **pritličju (P/5)** večstanovanjskega bloka, zgrajenega leta **1972**. Stanovanje ima **J/Z lego**.

Razpored prostorov: **vhod s protivlomnimi vrati, hodnik, dnevna soba z izhodom na balkon, bivalno kuhinjo z jedilnico, kopalnico z WC-jem, spalnico ter otroško sobo.**

Stanovanje je bilo **obnovljeno leta 2015**. Vgrajena so **trislojna okna z roletami in komarniki**, leta **2024** pa je bila nameščena **nova klimatska naprava**.

Od opreme ostane:

- kuhinja (brez hladilnika),
- dnevna soba brez televizorja,
- jedilnica,
- omara v eni spalnici (druga spalnica ostane prazna),
- kopalnica brez pralnega stroja.

Ogrevanje je urejeno preko **centralnega ogrevanja** (CK), dodatno pa je na voljo **klimatska naprava**, ki omogoča tudi ogrevanje in hlajenje.

Stanovanju pripada **kletna shramba**, parkiranje pa je omogočeno na **skupnem parkirišču okoli bloka**.

Z.K. urejeno. Nahaja se na odlični lokaciji v neposredni bližini **trgovine, banke, vrtca, šole, zdravstvenega doma, lekarne ter ostale infrastrukture**.

Pogoj lastnika za sklenitev posla: kupec plača davek na promet nepremičnin v višini 2% prodajne cene oz. davčne osnove. Z.K. urejeno, brez bremen

Cena: 285.000,00 EUR

Št: 2279

Vabljeni na ogled!

