



Transakcija:

Tip:

Velikost:

Nadstropje:

Lokacija:

Šifra:

Država:

Leto izgradnje:

Energetski razred:

Prodaja

Počitniški objekt - Apartma

36,00m²

P

VODNJAN, Istrska

2256

Hrvaška

zgrajeno leta 1985, adaptirano leta 2015

Ni podatka

36 m², apartma, zgrajen l. 1985, adaptiran l. 2015, pritličje, barbariga - pula, hrvaška - prijeten 2-sobni apartma s teraso, le 300 m od morja; na sončni lokaciji v barbarigi pri puli, le 300 m od prve plaže, se prodaja urejen 2-sobni apartma v pritličju kot samostojna vrstna hiška (zgrajena leta 1985). apartma ima 36 m² bivalne površine + 31 m² prostorne terase. leta 2015 je bil delno prenovljen (nova kuhinja, okna, tla), prodamo. Cena: 206.000,00 EUR

BARBARIGA - PULA, HRVAŠKA - PRIJETEN 2-SOBNI APARTMA S TERASO, LE 300 M OD MORJA

Na sončni lokaciji v Barbarigi pri Puli, le 300 m od prve plaže, se prodaja urejen 2-sobni apartma v pritličju kot samostojna vrstna hiška (zgrajena leta 1985). Apartma ima 36 m² bivalne površine + 31 m² prostorne terase. Leta 2015 je bil delno prenovljen (nova kuhinja, okna, tla).

Razporeditev prostorov:

- ograjena terasa z letno kuhinjo, zunanjim tušem in umivalnikom,
- dnevni prostor s kuhinjo in jedilnico,
- spalnica,
- kopalnica,
- lastniška shramba.

Posebne prednosti:

- terasa z drevesom, ki nudi naravno senco in prijeten ambient,
- južna lega z jutranjim soncem in popoldansko senco,
- apartma v ravnem delu Barbarige - blizu centra, a z dovolj zasebnosti,
- lastniško parkirno mesto,
- praktična shramba in kolesarnica,
- mirna lokacija na koncu slepe ulice brez prometa,
- redno vzdrževan apartma, v družinski lasti.

Dodatno:

- ogrevanje klima Mitsubishi,
- urejeno zemljiškoknjižno stanje, brez bremen,
- Parkirišče: 1 x.

Zemljiškoknjižno stanje urejeno, brez bremen.

Cena: 206.000,00EUR

Št. 2256

Kupec plača davek na promet nepremičnin v višini 3% od prodajne cene ali davčne osnove.

