



Transakcija:

Prodaja

Tip:

Stanovanje - 4-sobno

Velikost:

87,70m²

Nadstropje:

1

Lokacija:

KOPER, J. Primorska

Šifra:

2251

Država:

Slovenija

Leto izgradnje:

zgrajeno leta 1700

Energetski razred:

Ni podatka

87,7 m², 4-sobno, zgrajeno l. 1700, 1. nad., koper-center - prešernov trg - top lokacija. odlična lokacija, le nekaj minut do mestnega jedra in fakultet. na lepi lokaciji prodamo 4-sobno stanovanje v neto tlorisne površine 87,7 m², prodamo. Cena: 350.000,00 EUR

KOPER-CENTER - PREŠERNOV TRG - TOP LOKACIJA!

Odlična lokacija, le nekaj minut do mestnega jedra in fakultet!

Na lepi lokaciji prodamo **4-sobno stanovanje** v neto tlorisne površine **87,7m²**, v staro meščanski stavbi zgrajeni leta **1700**. Leta 2000 obnovljena streha. Podi-leseni.

Stanovanje zajema:

• **Vhod, hodnik, prostorna dnevna soba, kuhinja z jedilnico (okno), kopalnica z WC-jem, spalnica, 2x otroški sobi.** Stanovanju pripada tudi **kletna shramba** v pritličju stavbe. Ogrevanje je zagotovljeno s pečjo na pelete in **kombinirano klimatsko napravo**. Stanovanje se ponaša z visokimi stropi.

Lokacija: Stanovanje se nahaja na Prešernovem trgu, v neposredni bližini **mestnega središča** in v neposredni bližini vseh pomembnih storitev, kot so lekarna, trgovine, šola, vrtec, banka, športno-rekreacijski center Bonifika, itd. Stanovanje je lahko dobra naložba za oddajanje za študente saj so v neposredni bližini različne fakultete.

Z.K. urejeno, brez bremen.

Parkiranje: Možnost parkiranja v neposredni bližini z dovolilnico.

Vabljeni na ogled!

Cena: 350.000,00 EUR

Št. oglasa: 2251

Pogoj lastnika: Kupec plača davek na promet nepremičnin v višini 2% od prodajne cene ali davčne osnove.

