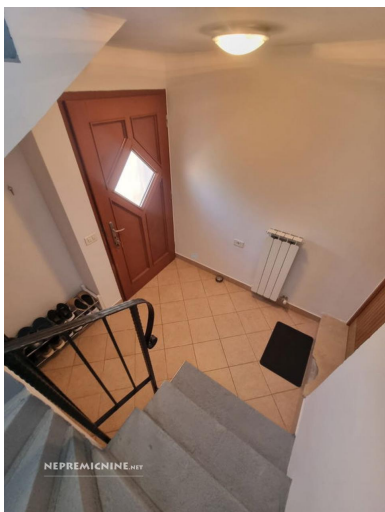




Transakcija:

Tip:

Velikost:

Nadstropje:

Lokacija:

Šifra:

Država:

Leto izgradnje:

Energetski razred:

Prodaja

Hiša - Vrstna

152,40m²

P+1

KOPER, J. Primorska

2249

Slovenija

zgrajeno leta 1900, adaptirano leta 2005

Ni podatka

152,4 m², vrstna, zgrajena l. 1900, adaptirana l. 2005, 106 m² zemljišča, P+1, BERTOKI - KOPER vrstna hiša - v celoti obnovljena. Tip: Vrstna hiša, Lokacija: Koper - okolica, Bertoki, Leto gradnje: 1900, Leto prenove: 2005/2006, Skupna neto tlorisna površina: 152,4 m², prodamo. Cena: 395.000,00 EUR

Opis nepremičnine: V mirni vasi Bertoki, le cca. 5 km iz Kopra prodamo v celoti obnovljeno vrstno hišo, ki v naravi obsega **dve ločeni stanovanjski enoti** v skupni izmeri **152,4 m²** (bivalni del 123 m², shramba 15 m², terasa/balkon 14,4 m²). Objekt je bil temeljito obnovljen v letih 2005/2006. Hiša se prodaja delno opremljena (vse po dogovoru).

RAZPOREDITEV PROSTOROV:

PRITLIČJE - Stanovanje 1:

- Skupni vhod in hodnik
- Hodnik, kuhinja z jedilnico
- Prostorna dnevna soba z izhodom na **teraso in vrt**
- **2 spalnici**, kopalnica
- Zunanja shramba/klet

1. NADSTROPJE - Stanovanje 2:

- Hodnik, kuhinja z jedilnico
- Manjša dnevna soba
- **2 spalnici + delovni kabinet**, kopalnica
- Shramba

OSTALE LASTNOSTI:

- Talno gretje + radiatorji (UREJENO V PRITLIČJU)
- Klima (Mitsubishi inverter 5,2 kW)
- CK - centralno ogrevanje na olje
- Zunanja terasa in vrt
- Vsa infrastruktura v bližini
- ZK urejeno

Vabljeni na ogled!

Za več informacij in termin ogleda nas kontaktirajte.

Cena: 395.000,00 EUR

Šifra oglasa: 2249

Pogoj lastnika: Kupec plača davek na promet nepremičnin v višini 2% od prodajne cene ali davčne osnove.

